

Муниципальный контракт № 0163300031924000001

(наименование объекта закупки: *выполнение работ по строительству станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино, Смоленского района Смоленской области*)

(ИКЗ: 243671402620667140100100030014221414)

д. Кошино

_____ 2024г.

Администрация Кошинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, именуемое в дальнейшем заказчик, в лице Главы муниципального образования Кошинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области Филатовой Натальи Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕСУРС", именуемое в дальнейшем «подрядчик» в лице генерального директора Смирнова Александра Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «сторонами», а по отдельности «сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон о контрактной системе), заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Предметом настоящего контракта является: выполнение работ по **строительству станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино, Смоленского района Смоленской области** (далее – объект) на условиях, предусмотренных контрактом.

1.2. Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по строительству объекта в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:

проектная документация

и/или

иные документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта (*описание объекта закупки*).

1.3. Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по строительству объекта в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1), Сметой контракта (Приложение № 2), в сроки, предусмотренные контрактом и в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ¹ (Приложение № 3), а заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.4. Сроки завершения отдельных этапов работ определяются Графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 3):

1 Если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей, то подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с графиком исполнения контракта, включающим график выполнения строительно-монтажных работ, который является приложением № 3 к контракту и его неотъемлемой частью.

Начало выполнения работ: **с даты заключения контракта.**

Окончание выполнения работ: **01.12.2024.**

1.5. Работы по контракту выполняются непрерывно. Заказчик и подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

1.6. Место выполнения работ: **д. Коцино, Смоленского района Смоленской области**

1.7. Выполнение работ осуществляется подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Смоленской области, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет 30 842 700,00 руб. (Тридцать миллионов восемьсот сорок две тысячи семьсот рублей 00 копеек) с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается.

Источник(и) финансирования:

- Средства областного бюджета,

- Средства местного бюджета

2.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

Цена контракта включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иные расходы, связанные с выполнением работ, предусмотренных контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.4. Оплата работ заказчиком производится поэтапно без аванса после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) в следующем порядке.

Заказчик осуществляет в порядке, определенном разделом 3 настоящего контракта проверку результата выполненных работ по настоящему контракту на предмет соответствия выполненных работ и представленной (проектной документация и/или описание объекта закупки) требованиям и условиям настоящего контракта и подписание документов о приемке выполненных работ.

Заказчик **не позднее 7 (семи) рабочих дней** с даты подписания в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система)

документа о приемке выполненных работ производит оплату выполненных работ на основании счета и счет - фактуры, предоставленных подрядчиком.

2.5. Оплата по настоящему контракту осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления заказчику денежных средств на расчетный счет подрядчика, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счета подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте расчетный счет подрядчика, несет непосредственно сам подрядчик.

2.6. Оплата выполненных работ производится при отсутствии у заказчика претензий по объему и качеству выполненных работ.

3. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

3.1. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта.

Приемка выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения контракта осуществляется в течение **12 рабочих дней** с момента выполнения работы.

3.2. Оформление документа о приемке выполненных работ (за исключением отдельного этапа исполнения контракта), отдельного этапа исполнения контракта осуществляется после предоставления подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

3.3. При приемке товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении работ, отдельных этапов исполнения контракта заказчик проверяет, обеспечена ли сохранность товара при перевозке, соответствует ли количество поставленного товара условиям контракта, соответствуют ли наименования товара и маркировки на нем данным, указанным в сопроводительных документах.

3.4. Количество поставленного товара при приемке должно определяться в тех же единицах измерения, которые указаны в сопроводительных документах, и соответствовать тому количеству товара, которое определено контрактом.

3.5. Подрядчик **не позднее дня следующего за днем** окончания выполнения работ по соответствующему этапу (отчетному периоду), формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени подрядчика, и разместить в единой информационной системе документ о приемке выполненных работ, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах «а» – «ж» части 13 статьи 94 Федерального закона о контрактной системе.

3.6. К документу о приемке выполненных работ могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке выполненных работ, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона о контрактной системе информация, содержащаяся в документе о приемке выполненных работ.

3.7. Документ о приемке выполненных работ, подписанный подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе

автоматически с использованием единой информационной системы направляется заказчику. Датой поступления заказчику документа о приемке выполненных работ, подписанного подрядчиком, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен заказчик.

3.8. В течение **12 рабочих дней**, со дня следующего за днем поступления документа о приемке выполненных работ, заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке выполненных работ;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных работ с указанием причин такого отказа.

3.9. В случае создания приемочной комиссии в течение **12 рабочих дней**, со дня следующего за днем поступления заказчику документа о приемке выполненных работ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке выполненных работ или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных работ с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке выполненных работ, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке выполненных работ, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке выполненных работ или мотивированного отказа от подписания акта о приемке выполненных работ подписывает документ о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных работ усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

3.10. Документ о приемке выполненных работ, мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных работ не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы подрядчику. Датой поступления подрядчику документа о приемке выполненных работ, мотивированного отказа от подписания документа о приемке выполненных работ считается дата размещения документа о приемке выполненных работ, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен генподрядчик.

3.11. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке выполненных работ подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

3.12. Датой приемки выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения контракта считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке выполненных работ, подписанного заказчиком.

3.13. Внесение исправлений в документ о приемке выполненных работ осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени подрядчика, заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке выполненных работ.

3.14. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги в случае выявления несоответствия этих результатов либо этих товара, работы, услуги условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этих товаров, работ, услуг и устранено поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

3.15. Передача отчетной документации по исполнению обязательств по настоящему контракту осуществляется в сроки, предусмотренные разделом 1 настоящего контракта. Подрядчик передает заказчику исполнительную документацию на выполненный результат работ, результат выполненных работ по документу о приемке выполненных работ, подписанному уполномоченным представителем подрядчика.

3.16. Если подрядчик не соглашается с предъявленными ему замечаниями, заказчик вправе расторгнуть государственный контракт в одностороннем порядке, при этом результат выполненных работ передается заказчику без предъявления в его адрес каких-либо претензий со стороны подрядчика.

3.17. Подписанный заказчиком и подрядчиком документ о приемке выполненных работ, счет и счет - фактура (при наличии) являются основанием для оплаты подрядчику выполненных работ.

3.18. При досрочном завершении выполнения работ подрядчик обязан в письменной форме уведомить заказчика о готовности предоставить для осуществления приемки выполненных работ отчетную документацию в соответствии с требованиями настоящего контракта.

3.19. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта, Графика выполнения строительно-монтажных работ условиями контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.19.1. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с

условиями контракта и графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии такого графика).

3.20. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету контракта, подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется контрактом, а также исполнительную документацию.

3.21. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является документ о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном контрактом порядке.

3.22 При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ технологиям, принятым при разработке сметных нормативов, а также не выделяется стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций) и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика. Также при приемке выполненных работ не требуется обоснование размера понесенных подрядчиком расходов на выполнение указанных работ и затрат, учтенных и не подлежащих выделению в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Требовать от подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

4.1.2. Требовать от подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных контрактом.

4.1.3. В случае досрочного исполнения подрядчиком обязательств по контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в контракте порядком.

4.1.4. Запрашивать у подрядчика информацию о ходе выполняемых работ.

4.1.5. Осуществлять контроль за выполнением работ по строительству объекта в соответствии с Описанием объекта закупки, Сметой контракта и/или рабочей документацией, условиями контракта и требованиями нормативных документов в области строительства.

4.1.6. Отказаться от приемки результата работ в случаях, предусмотренных контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.1.7. Отказаться в любое время до сдачи работ от исполнения контракта и потребовать возмещения ущерба, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в контракте, становится явно невозможным.

4.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.9. По соглашению с подрядчиком изменить существенные условия контракта в случаях, установленных Федеральным законом о контрактной системе.

4.1.10. Пользоваться иными правами, установленными контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.1.11. В случае неисполнения подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по контракту, взыскать сумму таких требований, из суммы, подлежащей оплате подрядчику

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Со дня заключения контракта осуществлять содействие подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на заказчика.

4.2.2. В течение 5 дней со дня, следующего за днем заключения контракта, передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, документацию, необходимую для выполнения работ по контракту, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

-в течение 5 дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

-согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

-направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

4.2.3. Обеспечить доступ персонала подрядчика на строительную площадку.

4.2.4. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен контрактом.

4.2.5. В сроки и порядке, которые предусмотрены контрактом, с участием

подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением подрядчиком работ по контракту.

4.2.6. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.

4.2.7. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

4.2.8. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных подрядчику, но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

4.2.9. В случае обеспечения исполнения контракта в форме независимой гарантии, при неисполнении подрядчиком своих обязательств, заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования заказчика заказчик обязан в течение 5 рабочих дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязанности гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией.

4.2.10. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, за исключением случаев, когда заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

4.2.11. Сообщать в письменной форме подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения работ в течение 5 рабочих дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

4.2.12. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

4.2.13. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления генподрядчиком, имеющихся у него

документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями контракта.

4.3.3. Требовать своевременного подписания заказчиком документа о приемке выполненных работ на основании представленной им документации.

4.3.4. Досрочно исполнить обязательства по контракту с согласия заказчика.

4.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.6. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.3.7. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по контракту.

4.3.8. Пользоваться иными правами, установленными контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. В течение 5 дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

4.4.1.1. Приступить к выполнению работ в срок, указанный в контракте. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

4.4.2. Выполнить работы в соответствии с требованиями к строительству объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов. Качественно выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, действующими нормами и правилами, и техническими условиями, в соответствии с проектной документацией и сдать результат работ заказчику с комплектом документации, предусмотренной контрактом и законодательством Российской Федерации. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.

4.4.3. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

4.4.4. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, нарушения, выявленные таким органом.

4.4.5. Предоставить обеспечение исполнения контракта в случаях, установленных Федеральным законом о контрактной системе и контрактом.

4.4.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный контрактом срок.

4.4.7. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

4.4.8. Сообщить заказчику об обнаружении в ходе строительства не учтенных в описании объекта закупки, Смете контракта, рабочей документации работ и в связи с этим о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости строительства.

4.4.9. Принять от заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания контракта необходимую документацию и строительную площадку. Прием - передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приема - передачи в произвольной форме.

Обеспечить поставку необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение².

В случае размещения подрядчиком на строительной площадке материалов, строительной техники, оборудования и (или) начала производства работ до подписания, направленного подрядчику заказчиком акта приема - передачи строительной площадки строительная площадка считается принятой от заказчика в

² Данное условие применяется, если при исполнении контракта предполагается поставка товаров (в том числе материалов, изделий, конструкций и оборудования), необходимых для строительства или реконструкции, а также если такая поставка осуществляется подрядчиком.

надлежащем качестве. В указанном случае акт подписывается заказчиком в одностороннем порядке.

4.4.10. Обеспечить и содержать за свой счет временные инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения работ по контракту до подписания документов о передаче результатов работ заказчику

4.4.11. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор.

4.4.12. Известить заказчика о готовности скрытых работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 72 (семьдесят два) часа до начала приемки скрытых работ.

Приступать к выполнению последующих работ только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, подрядчик обязан по требованию заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае необоснованной неявки представителя заказчика в указанный подрядчиком срок подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие работ в этом случае по требованию заказчика производится за его счет.

4.4.13. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

4.4.14. Обеспечить выполнение работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного для строительства, нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с согласованным строительным генеральным планом.

4.4.15. Не позднее **5** рабочих дней со дня окончания строительства объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований; обязанность получения согласования этих мест лежит на подрядчике.

4.4.16. Обеспечить в установленном порядке охрану объекта до даты приемки законченного строительством объекта и охрану строительной площадки до даты ее

освобождения.

4.4.17. Представить заказчику сведения об изменении реквизитов юридического лица подрядчика, в том числе его фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении реквизитов юридического лица подрядчика, будут считаться те реквизиты, указанные в контракте.

4.4.18. Уведомить заказчика не позднее 5 (пяти) рабочих дней в случаях признания подрядчика несостоятельным (банкротом) по решению арбитражного суда, включения информации об участнике закупки (подрядчике), в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестр недобросовестных поставщиков, а так же при изменении информации о подрядчике в реестре СРО.

4.4.19. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной заказчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, за исключением случаев, когда подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

4.4.20. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения контракта предоставить заказчику информацию о специалистах, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, с указанием Ф.И.О.

4.4.21. Нести ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.

4.4.22. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

4.4.23. Передать заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.4.24. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования.

4.4.25. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Не позднее 10-го рабочего дня со дня

завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

4.4.26. Не препятствовать проведению в отношении него проверок заказчиком, главным распорядителем бюджетных средств, органами государственного финансового контроля в части, связанной с исполнением настоящего контракта.

4.4.27. При расторжении контракта до завершения работ передать заказчику исполнительную документацию, ведение которой осуществляется подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также другие документы, полученные (составленные) подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, в течение 10 дней со дня получения от заказчика направленного в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, требования о передаче указанных документов заказчику.

5. Работы, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту

5.1. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения государственным заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств государственным заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее - Постановление № 570) определены возможные виды и объемы работ по строительству объектов капитального строительства на территории Российской Федерации из числа видов работ, утвержденных Постановлением № 570, генподрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, которые подлежат включению заказчиком в извещение об осуществлении закупки:

1. Подготовительные работы
2. Земляные работы
3. Инженерная подготовка территории
4. Устройство фундаментов и оснований
5. Возведение несущих конструкций
6. Возведение наружных ограждающих конструкций
7. Устройство внутренних санитарно-технических систем
8. Устройство внутренних электротехнических систем
9. Устройство внутренних трубопроводных систем
10. Монтаж технологического оборудования

11. Пусконаладочные работы
12. Устройство наружных электрических сетей и линий связи
13. Устройство наружных сетей канализации
14. Устройство наружных сетей водоснабжения
15. Устройство дорожной одежды автомобильных дорог
16. Работы по обустройству автомобильной дороги
17. Устройство трубопроводов
18. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия
19. Благоустройство

Конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных Постановлением № 570, определенные по предложению генподрядчика, включаются в контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее **25 процентов** цены контракта.

6. Порядок передачи работ субподрядчикам

6.1. Привлекаемые подрядчиком для выполнения работ по контракту субподрядные организации должны обладать необходимым оборудованием и персоналом, а также лицензиями и иными документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ в соответствии с законодательством.

7. Привлечение субподрядчиков, соисполнителей из числа малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций³

7.1. Подрядчик обязан привлекать к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - субподрядчики, соисполнители) **в объеме 25 процентов от цены контракта.**

7.2. Подрядчик уведомляет заказчика о заключении договоров с субподрядчиками, соисполнителями из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированными некоммерческими организациями для выполнения работ в рамках настоящего контракта и включает в договор с субподрядчиками, соисполнителями условие об уведомлении субподрядчиками, соисполнителями заказчика последующей передачи работ на субподряд другой организации.

7.3. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем подрядчик обязан представить заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой

³ Раздел 7 применяется в случае, если в извещении установлено условие о привлечении субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии со статьей 30 Закона о контрактной системе

организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную подрядчиком.

7.4. В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя подрядчик обязан представлять заказчику документы, указанные в пункте 7.3 настоящего раздела, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

7.5. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем, подрядчик обязан представлять заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного контрактом, заключенным с заказчиком (в ином случае указанный документ представляется заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

7.6. Подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком, соисполнителем работы (ее результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 7 рабочих дней с даты подписания подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

7.7. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 7.3 - 7.5 настоящего контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в настоящем контракте.

7.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

8. Гарантии качества работ

8.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение работ с надлежащим качеством, в соответствии с проектной документацией, и условиями контракта, в том числе с соблюдением требований

технических регламентов, правил, установленных стандартами, сводами правил. устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в период гарантийного срока, предусмотренного контрактом;

- возможность эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока.

8.2. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

Гарантийный срок на результат работ составляет 5 (пять) лет и устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

Под гарантией понимается устранение подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

8.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет.

8.4. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

8.5. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.

8.6. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

8.7. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках

(дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

8.8 В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

8.9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

8.10. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

9. Ответственность сторон

9.1. Заказчик и подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

9.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств подрядчик вправе взыскать с заказчика штраф в размере:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется заказчиком **не позднее десяти рабочих дней** со дня, следующего за днем получения требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) по следующим реквизитам: _____

Заказчик несет ответственность при наличии вины, установленной вступившим в законную силу решением суда.

9.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств,

предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется подрядчиком **не позднее десяти рабочих дней** со дня, следующего за днем получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) по следующим реквизитам:

**Администрация Кощинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области**

214513 Смоленская область Смоленский район

д.Кошино ул.Дружбы 31

ИНН 6714026206

КПП 671401001

ОГРН 1056735021716

ОТДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Смоленской области

г.Смоленск

БИК 016614901

ЕКС 40102810445370000055

КС 03231643666444456300

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, подрядчик выплачивает заказчику штраф в размере (за исключением случая, указанного в п. 7.7 настоящего контракта):⁴

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

⁴ Размер штрафа в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

9.5. Не предусмотрено.⁵

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, подрядчик уплачивает заказчику штраф в размере.⁶

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

- 1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

- 1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

9.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, подрядчик уплачивает заказчику штраф в размере⁷:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

9.8. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству объектов капитального строительства,

⁵ Размер штрафа применяется при условии, если закупка проведена в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 30 Закона № 44-ФЗ.

⁶ Размер штрафа применяется при условии, если торги проводились на право заключения контракта.

⁷ Размер штрафа применяется при условии, если обязательство не имеет стоимостного выражения.

которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 (пять) процентов стоимости указанных работ.

9.9. За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций,⁸ подрядчик несет ответственность в виде штрафа, устанавливаемого в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

9.10. Не предусмотрено⁹.

9.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Исполнение обязательства подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в данном случае возлагается на заказчика и осуществляется последним на основании платежного документа с указанием подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета.

9.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.13. Взыскание неустоек (пеней, штрафов) и убытков производится за счет обеспечения по настоящему контракту, указанного в разделе 10 контракта. Взыскание с обеспечения контракта осуществляется по требованию заказчика во внесудебном порядке. В случае недостаточности средств обеспечения контракта или неполучения средств из обеспечения в установленный в обеспечении срок, взыскание осуществляется с подрядчика в добровольном порядке либо в судебном порядке.

9.14. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.15. Подрядчик несет ответственность за недостатки работ, в том числе за те, которые обнаружены в пределах гарантийного срока в процессе эксплуатации объекта. При обнаружении недостатков подрядчик обязан безвозмездно их устранить, а также возместить убытки, вызванные недостатками.

9.16. В случае расторжения настоящего контракта возмещение расходов, понесенных сторонами в пределах фактически выполненных работ, осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и условиями настоящего контракта.

⁸ Пункт 9.9. контракта применяется при установлении условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

⁹ Данное условие применяется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775.

9.17. Уплата пеней (неустоек), штрафов и прочих санкций по контракту не освобождает стороны от исполнения ими своих обязательств в полном объеме, предусмотренном настоящим контрактом.

9.18. Заказчик освобождается от материальной и иной ответственности в случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к подрядчику, вызванных производством работ и другой деятельностью подрядчика в связи с выполнением работ.

9.19. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 10.5 контракта, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком.

9.20. Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

10. Обеспечение исполнения контракта, обеспечение гарантийных обязательств по контракту¹⁰

10.1. Обеспечение исполнения контракта предусмотрено для обеспечения исполнения подрядчиком его обязательств по контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения работ, оплата неустойки (пени), штрафа за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий контракта, возмещение ущерба.

Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, выданной организацией, указанной в части 1 статьи 45 Федерального закона о контрактной системе и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

Способ обеспечения исполнения контракта определяется подрядчиком.

10.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет **0,5** процентов от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 154 213 руб. 50 коп.¹¹

При снижении цены в предложенной подрядчиком заявке на двадцать пять процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона о контрактной системе.

10.3. В ходе исполнения контракта подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения

¹⁰ Положения контракта об обеспечении исполнения контракта, об обеспечении гарантийных обязательств не применяются в случае:

1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;

2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;

3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.

Заказчик вправе установить, что настоящий пункт не применяется в случае заключения контракта по результатам проведения электронного аукциона (за исключением случаев, предусмотренного подпунктом «б» пункта 2 части 10 статьи 24 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»). По контрактам, подлежащим казначейскому сопровождению, заказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения контракта. В случае установления требования размер обеспечения определяется в соответствии с ч. 6.1 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Размер обеспечения исполнения контракта устанавливается от 0,5 % до 30 % начальной (максимальной) цены контракта с учетом особенностей, указанных в части 6 статьи 96 и за исключением случаев, предусмотренных частями 6.1. и 6.2 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, об обеспечении гарантийных обязательств, в случае, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

¹¹ В случае заключения контракта по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ размер обеспечения исполнения контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, устанавливается от цены, по которой заключается контракт, но не может составлять менее чем размер аванса.

контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе.

10.4. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона о контрактной системе. Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения подрядчиком своих обязательств по контракту.

10.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления его заказчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе.

10.6. Прекращение обеспечения исполнения контракта или не соответствующее требованиям Федерального закона о контрактной системе обеспечение исполнения контракта по истечении срока, указанного в пункте 10.5 контракта, признается существенным нарушением контракта подрядчиком и является основанием для расторжения контракта по требованию заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

10.7. Денежные средства, внесенные подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе, возвращаются подрядчику **в течение 15 дней** с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

10.8. Обеспечение исполнения контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации подрядчика или Заказчика.

10.9. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Федеральном законе о контрактной системе.

В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования. Запрещается включение в условия независимой гарантии требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией.

10.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения контракта, несет подрядчик.

В случае, если изменение существенных условий контракта повлекло для Подрядчика возникновение новых обязательств, ранее не обеспеченных предоставленным обеспечением исполнения контракта, подрядчик предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений части 1.3 статьи 95 Федерального закона о контрактной системе.

10.11. В целях обеспечения гарантийных обязательств по контракту подрядчик представляет заказчику обеспечение гарантийных обязательств в форме независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона о контрактной системе или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, находящимися во временном распоряжении заказчика в размере 162 331,01 руб, что составляет **0,5%** процентов¹² от начальной (максимальной) цены контракта.

Обязательство считается исполненным с момента зачисления денежных средств на указанный счет либо с момента предоставления сведений о независимой гарантии, сведения о которой включены в соответствующий реестр.

Срок действия независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения гарантийных обязательств должен превышать срок исполнения таких обязательств не менее чем на один месяц.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

11. Форс - мажорные обстоятельства

11.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства, принятые в соответствии с настоящим контрактом, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства).

11.2. Сторона, не имеющая возможности исполнить принятые на себя в соответствии с настоящим контрактом обязательств вследствие возникновения форс-мажорных обстоятельств, обязана не позднее 5 (пяти) календарных дней, после того как ей стало известно о возникновении форс-мажорных обстоятельств, уведомить вторую сторону о таких обстоятельствах в письменной форме.

11.3. Если форс-мажорные обстоятельства будут длиться более двух месяцев, каждая из сторон имеет право на досрочное расторжение настоящего контракта. При этом стороны не освобождаются от обязательств по возмещению задолженностей, образовавшихся до наступления форс-мажорных обстоятельств.

12. Порядок изменения и расторжения контракта

12.1. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

¹² До 10 процентов от начальной (максимальной) цены контракта (часть 2.2 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе).

- по решению суда;
- в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Федерального закона о контрактной системе.

12.4. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта формируется, публикуется и направляется подрядчику в сроки и порядке, установленные частями 12.1 – 12.2 статьи 95 Федерального закона о контрактной системе.

12.5. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.6. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона о контрактной системе. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

12.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.8. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта формируется, публикуется и направляется заказчику в сроки и порядке, установленные частями 20.1 – 20.2 статьи. 95 Федерального закона о контрактной системе.

12.9. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.10. Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным

законом о контрактной системе, обращение о включении информации о подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

12.11. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Если по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (пеней), штрафов, предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе, предоставления подрядчиком в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе обеспечения исполнения контракта.

12.12. В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

12.13. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.

12.14. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.

13. Порядок урегулирования споров

13.1. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон

не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

13.2. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.

13.3. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке.

13.4. В случае недостижения взаимного согласия все споры по контракту разрешаются в Арбитражном суде Смоленской области.

13.5. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Смоленской области стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

14.1.1 Срок исполнения контракта:

дата начала исполнения контракта: с даты заключения контракта

дата окончания исполнения контракта: 27.12.2024

14.1.2 Срок исполнения отдельных этапов исполнения контракта:

дата начала исполнения этапа: **с даты заключения контракта,**

дата окончания исполнения этапа: **27.12.2024;**

14.2. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.

Датой получения уведомления, считается:

-дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

-дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

14.3. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

14.4. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными стороной в день их отправки.

14.5. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

14.6. Настоящий контракт заключается в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе. Контракт считается заключенным в день размещения контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

14.7. В случае перемены заказчика по контракту права и обязанности заказчика по контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

14.8. При исполнении контракта не допускается перемена подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

14.9. Во всем, что не предусмотрено контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Банковское сопровождение контракта, казначейское сопровождение контракта - не предусмотрено.

14.10. Неотъемлемыми частями контракта являются приложения:

14.10.1. Описание объекта закупки (Приложение № 1);

14.10.2. Смета контракта (приложение № 2);

14.10.3. График выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 3);

14.10.4. График оплаты выполненных работ (Приложение № 4).

15. Адреса, платежные реквизиты и подписи сторон:

Заказчик:

**Администрация
Кощинского сельского поселения
Смоленского района
Смоленской области**
214513 Смоленская область Смоленский
район д.Кошино ул.Дружбы 31
ИНН 6714026206
КПП 671401001
ОГРН 1056735021716
ОТДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК БАНКА
РОССИИ//
УФК по Смоленской области
г.Смоленск
БИК 016614901
ЕКС 40102810445370000055
КС 03231643666444456300
8(4812) 47-27-98
эл.почта администрации koshino@mail.ru

Глава муниципального образования
Кощинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области
_____ Н.В. Филатова
МП

Подрядчик:

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙРЕСУРС"
Адрес места нахождения: 214000, Смоленская
область, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. НОВО-
МОСКОВСКАЯ, Д. 15-А, ОФИС 14
Почтовый адрес: 214000, г. Смоленск, ул.
Ново-Московская д.15 А, офис 14
Телефон: 79190468128
Email: strojresurs67@mail.ru
ИНН/аналог ИНН: 6732056845
ОГРН: 1136733005133
КПП: 673201001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет: 40702810110440001050
Наименование банка: Филиал "Центральный"
Банка ВТБ (ПАО)
Корреспондентский счет:
30101810145250000411
БИК: 044525411

Генеральный директор
_____/_____ (А.П. Смирнов)
МП

Описание объекта закупки

Объектом закупки являются работы по *строительству станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино, Смоленского района Смоленской области*

Подрядчик обязан за свой счет выполнить работы с использованием материалов, оборудования в соответствии с технической документацией (**проектной документацией**), определяющей объем, содержание работ, показатели, позволяющие определить соответствие работ, установленным заказчиком требованиям (максимальные и (или) минимальные значения таких показателей и (или) значения показателей, которые не могут изменяться), функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки и другие, предъявляемые к ним требования.

Подрядчик обеспечивает соблюдение требований технической документации (**проектной документации**), технических регламентов, СНиПов, ГОСТов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям технической документации (**проектной документации**).

Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в технической документацией (**проектной документации**).

Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым

Гарантийный срок на результат работ 5 лет.

*При наличии в проектной документации указания на товарные знаки, следует считать такие указания сопровождающимися словами «или эквивалент».

Параметры эквивалентности материалов:

- 1) материалы не должны уступать по основным техническим и потребительским характеристикам, указанным в проектной документации;
- 2) не должны относиться к более низкому классу материалов по общепринятой классификации (должны относиться к тому же или более высокому классу материалов);
- 3) должны соответствовать размерам, указанным в проектной документации.
- 4) При наличии в проектной документации на конкретного производителя материала и оборудования, допускается использование «эквивалентных» материалов и оборудования других производителей.
- 5) В случае если нормативно-технический документ, стандарт, указанный в проектной документации, был заменен (изменен), то при его использовании следует руководствоваться заменяющим (изменяющим) документом. В случае если нормативно-технический документ, стандарт, указанный в проектной документации к конкретному материалу, был отменен без замены, то следует руководствоваться иным действующим документом, применимым к такому материалу

** При наличии в проектной документации показателей, требований, условных обозначений и терминологии не соответствующих законодательству Российской Федерации о техническом регулировании, законодательству Российской Федерации о стандартизации, такие показатели, требования, условные обозначения и терминология установлены исходя из потребностей заказчика.

Глава муниципального образования
Кошинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области

_____ Н.В. Филатова

МП

Генеральный директор

_____/_____ (А.П. Смирнов)

МП

Смета контракта**В приложенных файлах**

Глава муниципального образования

Кощинского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

_____ (должность)

_____/_____ (подпись/Ф.И.О.)

МП

Н.В. Филатова

**График выполнения строительно-монтажных работ
наименование объекта, применительно к которому составляется график
строительство станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино,
Смоленского района Смоленской области**

Составлен в соответствии
с приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 5 июня 2018 г. N 336/пр

| порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | физический объем работ | сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика (при наличии) |
|---|---|---|---------------------------|---|
| 1 | строительство станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино, Смоленского района Смоленской области | Начало выполнения работ: с даты заключения контракта. Окончание выполнения работ: 01.12.2024. | 1 шт. | - |

"Даты, не позднее которых должны состояться следующие события:

Дата подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка (объекта капитального строительства, подлежащего (реконструкции) условиям контракта **до 07.03.2024**
Дата передача подрядчику копии разрешения на строительство объекта; копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости); копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений; копии технических условий и разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с проектом организации строительства - **до 07.03.2024**

Дата передача подрядчику копий документов, подтверждающих согласование производства отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации до **07.03.2024**

Дата подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией до **06.12.2024**

Дата подписания акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении строительства объекта до **06.12.2024**.

* Изменение графика выполнения работ не допускается, за исключением случаев, предусмотренных контрактом с учетом требований Федерального закона о контрактной системе.

** График выполнения работ составлен в соответствии с приказом Минстроя от 5 июня 2018 г. № 336/пр

Глава муниципального образования
Кощинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области
_____ Н.В. Филатова
МП

Генеральный директор
_____/_____ (А.П. Смирнов)
МП

**График оплаты выполненных работ
наименование объекта, применительно к которому составляется график
строительство станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино,
Смоленского района Смоленской области**

Составлен в соответствии
с приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 5 июня 2018 г. N 336/пр

| порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | сроки выплаты аванса | размер аванса, подлежащего выплате подрядчику | сумма к оплате | сроки оплаты за выполненный этап выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вид работ и (или) часть работ отдельного вида работ | доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта |
|--|--|---------------------------------|---|---|---|---|
| 1 | строительство станции водоподготовки и водопроводных сетей в д. Кошино, Смоленского района Смоленской области | Выплата аванса не предусмотрена | Выплата аванса не предусмотрена | Определяется исходя из ценового предложения участника закупки | не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система) документа о приемке выполненных работ | 100% |

Цена контракта составляет: 30 842 700,00 руб. (Тридцать миллионов восемьсот сорок две тысячи семьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС 20%

Срок окончательной оплаты: не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания заказчиком в единой информационной системы в сфере закупок (далее – единая информационная система) документа о приемке выполненных работ

Размер окончательной оплаты: Будет определен исходя из сметы контракта и графика оплаты выполненных по контракту работ с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных подрядчиком работ

*Изменение графика оплаты выполненных работ не допускается, за исключением случаев, предусмотренных контрактом с учетом требований [Закона](#) о контрактной системе

Глава муниципального образования
Кощинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области

Н.В. Филатова
МП

Генеральный директор
_____/_____
(А.П. Смирнов)
МП

Документ подписан электронной подписью**Поставщик:**

Дата подписания: 28.02.2024
Организация: ООО "СТРОЙРЕСУРС"
ФИО: СМИРНОВ АЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ
Должность: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 21-4-2023 07:48:46 UTC
Действителен до: 21-7-2024 07:58:46 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 01047F8300EBAFA6B14FA9A45B08DC18F0

Заказчик:

Дата подписания: 29.02.2024
Организация: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ
ФИО: Филатова Наталья Викторовна
Должность: Глава муниципального образования Кощинского
сельского поселения Смоленского района
Смоленской области

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 16-2-2023 15:03:00 UTC
Действителен до: 11-5-2024 15:03:00 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 73867F02B29C8E7B06CC0FA7E45DC503