****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 ноября 2018 года № 42

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказа Департамента Смоленской области по социальному развитию от 30.12.2016 № 1299 «Об утверждении Порядка создания и работы муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов» Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**Постановляет:**

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

2. Утвердить Порядок работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (Приложение 1).

3. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (Приложение 2).

1. Утвердить План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2018-2020 годы (Приложение 3)
2. Утвердить форму акта о невозможности обследования жилого помещения (Приложение 4)
3. Утвердить форму акта обследования жилого помещения (Приложение 5)

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Кощинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области **Н.В. Филатова**

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального образования

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

от «27» ноября 2018 года № 40

ПОРЯДОК

работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

1. Общие положения

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Комиссия) создана для организации работы по проведению обследования жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда (далее также – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения (далее также – общее имущество в многоквартирном доме), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Под приспособлением понимается изменение и переоборудование жилого помещения инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в указанном помещении, а также общего имущества в многоквартирном доме для обеспечения беспрепятственного доступа инвалида к жилому помещению.

Комиссия является органом, координирующим взаимодействие органов местного самоуправления и организаций в целях реализации положений постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – постановление Правительства РФ № 649).

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным для организации и проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, с целью выработки предложений по порядку обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме и требований по приспособлению жилых помещений в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов.

1.3. Комиссия осуществляет обследование жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно требованиям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649, и подготавливает проекты решений и рекомендаций по их приспособлению с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, а также настоящим Положением.

1.5. Состав Комиссии утверждается и изменяется нормативными правовыми актами Администрации муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

2. Задачи, функции и права Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Организация обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах;

2.1.2. Определение необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;

2.1.3. Определение мероприятий, которые необходимо выполнить с целью приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, с учетом ограничений жизнедеятельности;

2.1.4. Формирование выводов о технической возможности и экономической целесообразности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;

2.1.5. Обеспечение в пределах компетенции взаимодействия органов государственной власти Смоленской области, общественных объединений инвалидов, представители которых входят в состав Комиссии, с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Смоленской области и органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями;

2.1.6. Координация деятельности по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2.2. Комиссия осуществляет следующие функции:

2.2.1. Разработка регистра инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, проживающих на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области;

2.2.2. Разработка регистра инвалидов с нарушением органов слуха, проживающих на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области;

2.2.3. Разработка регистра инвалидов с нарушением органов зрения, проживающих на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области;

2.2.4. Разработка реестра организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, в которых располагаются жилые помещения инвалидов;

2.2.5. Разработка плана-графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме;

2.2.6. Организация проведения обследования;

2.2.7. Формирование выводов с мотивированным обоснованием о необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;

2.2.8. Формирование выводов с мотивированным обоснованием о технической возможности приспособления жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах;

2.2.9. При наличии технической возможности разработка перечня мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах;

2.2.10. Принятие решения о необходимости проверки экономической целесообразности выполнения перечня мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах;

2.2.11. Подготовка, с учетом имеющихся материалов, заключения о технической возможности и экономической целесообразности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме в рамках приспособления, капитального ремонта или реконструкции;

2.2.12. Корректировка плана-графика по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах по выводам Комиссии с мотивированным обоснованием;

2.2.13. Подготовка предложений организациям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, в которых располагаются жилые помещения инвалидов, по вопросу обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме;

2.2.14. Анализ информации об обследованных жилых помещениях инвалидов и общем имуществе в многоквартирном доме в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов;

2.2.15. Сбор и обобщение данных о жилых помещениях инвалидов и общем имуществе в многоквартирном доме;

2.2.16. Мониторинг и анализ доступности жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов;

2.2.17. Подготовка предложений в исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области о включении обследованных и признанных нуждающимися в оборудовании для инвалидов домов на реконструкцию.

2.3. Комиссия имеет право:

2.3.1. Взаимодействовать, по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, с соответствующими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями, запрашивать и получать от них в установленном порядке необходимые документы, материалы и информацию;

2.3.2. Привлекать к участию в работе Комиссии представителей организаций, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

3. Организация деятельности работы Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом по приспособлению жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, и планами-графиками обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды;

3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости;

3.3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии,

- проводит заседания Комиссии,

- определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии,

- организует перспективное и текущее планирование работы Комиссии и утверждает план-график обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды;

В случае отсутствия председателя Комиссии заседание проводит заместитель председателя Комиссии;

3.4. Члены Комиссии:

- принимают участие в работе Комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения, возражения;

- участвуют в заседаниях Комиссии;

3.5. Секретарь Комиссии:

- оказывает содействие председателю Комиссии и его заместителю в организации работы Комиссии;

- запрашивает для подготовки материалов к очередному заседанию Комиссии необходимую информацию у членов Комиссии, органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и организаций;

- организует проведение заседаний Комиссии;

- информирует членов Комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе Комиссии, о повестке дня заседания, дате и месте его проведения;

- организует доведение материалов Комиссии до сведения членов межведомственной Комиссии и организаций;

- осуществляет по поручению председателя Комиссии контроль за исполнением решений Комиссии;

- оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- ведет делопроизводство Комиссии;

3.6. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов;

3.7. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии;

3.8. Комиссия ежегодно в срок до 1 января представляет в межведомственную Комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав жилищного фонда Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – межведомственная Комиссия) планы на текущий год по организации работы по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Ежемесячно в срок до 20-го числа в соответствии с планом работы Комиссия представляет в межведомственную Комиссию копии следующих документов:

- форму акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;

- форму решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома);

- формы заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;

- документы о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

- выписку из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

- оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

от «27» ноября 2018 года № 40

**СОСТАВ**

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

Попкова Надежда Викторовна – ведущий специалист Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, председатель комиссии;

Лобанова Светлана Петровна – мастер по жилью ООО «ЖЭО «Кощино», заместитель председателя комиссии;

Чубук Олеся Андреевна – экономист Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Неганова Елена Валентиновна – депутат Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области;

Рыжикова Елена Олеговна – старший инспектор-бухгалтер Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

Захарова Валентина Александровна - Председатель Смоленского районного Совета ветеранов (по согласованию)

Приложение № 3

к постановлению администрации

Кощинского сельского поселения

от «27» ноября 2018 года № 40

**План**

**мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов**

**и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают**

**инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2018-2020 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок выполнения мероприятий** | **Ответственный исполнитель** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Выявление места жительства инвалидов по категориям, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649, а именно:  со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;  со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;  со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки – проводника, иных вспомогательных средств;  с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека | до 31 декабря текущего года | Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |
| 2 | Запрос документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | постоянно, а в случае поступления обращения гражданина - в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина | Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |
| 3 | Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда по форме утвержденной Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ по категориям инвалидов:  со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;  со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;  со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки – проводника, иных вспомогательных средств;  с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека | постоянно, а в случае поступления обращения гражданина - в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина | Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |
| 4 | Заседание муниципальной комиссии и подведение итогов обследования:  экономическая оценка потребности в финансировании по капитальному ремонту или реконструкции многоквартирного дома (части) дома, в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, подготовка соответствующих заключений | июнь месяц текущего года, а в случае поступления обращения гражданина - в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина | Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |

Приложение № 4

к постановлению администрации

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

от «27» ноября 2018 года № 40

**Форма акта о невозможности**

**обследования жилого помещения**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда муниципального Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, ФИО)

**Акт о невозможности обследования жилого помещения**

**расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, дер.\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_, кв. \_\_\_**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа

(организации) он является и занимаемой должности)

вышла в адрес проживания инвалида (ФИО, дата рождения) и установила, что произвести обследование жилого помещения не представляется возможным по причине\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (должность, Ф.И.О.)

Приложение № 5

к постановлению администрации

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

от «27» ноября 2018 года № 40

**АКТ № \_\_\_\_\_\_  
обследования жилищного**   
**обследования жилищного помещения инвалида и общего имущества в**  
**многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их**  
**приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их**  
**доступности для инвалида**  
г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.  
Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в  
многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с  
учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для  
инвалидов, в составе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)  
созданная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты акта о создании комиссии)  
в соответствии с планом мероприятий, утвержденным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)  
произвела обследование жилищного помещения инвалида, расположенного в  
многоквартирном доме, по адресу:. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район,  
город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания,  
сооружения), номер квартиры)  
и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает  
инвалид на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных  
разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов  
жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных  
постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649  
(далее - требования).  
При обследовании жилищного помещения инвалида и общего имущества в  
многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором  
располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме  
управления многоквартирным домом)  
В результате обследования жилищного помещения инвалида и общего  
имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:  
а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(описание характеристик обследуемого жилищного помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором  
проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)  
б)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для  
инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства  
Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие  
несоответствия были выявлены)  
На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилищного помещения инвалида и общего  
имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их  
доступности для инвалида с мотивированным обоснованием) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилищного помещения инвалида и  
(или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения  
условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)  
Мероприятия по приспособлению жилищного помещения инвалида и общего  
имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом  
потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (1): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(перечень мероприятий по приспособлению жилищного помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в  
котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом  
мнения инвалида, проживающего в данном помещении (его законного представителя)  
Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или  
капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления  
жилищного помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в  
котором проживает инвалид: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта  
многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилищного помещения инвалида и (или) общего имущества в  
многоквартирном доме, в котором проживает инвалид принимается в случае если в акте обследования содержится вывод об  
отсутствии технической возможности для приспособления жилищного помещения инвалида и (или) общего имущества в  
многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилищного помещения инвалида  
и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и  
ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального  
ремонта)  
Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного  
представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида,  
присутствующих при обследовании жилищного помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_